

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Elbląg, 02.07.2018 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie robót budowlanych wraz z dostawą wyposażenia i sprzętu oraz urządzeń do debriefingu w ramach projektu nr RPWM.09.03.02-28-0001/17 „Przebudowa i rozbudowa infrastruktury dydaktycznej Elbląskiej Uczelni Humanistyczno-Ekonomicznej w Elblągu poprzez utworzenie Centrum Dydaktyki i Symulacji Medycznej” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014 - 2020

Nr postępowania (znak sprawy): ZP-10/2018/RPO/TB

1. Nazwa i adres zamawiającego

Elbląska Uczelnia Humanistyczno-Ekonomiczna w Elblągu
ul. Lotnicza 2, 82-300 Elbląg

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące przebudowę i rozbudowę istniejącego skrzydła (parterowego budynku) EUH-E w Elblągu na nowy trzykondygnacyjny budynek oraz dostawę wyposażenia i sprzętu na potrzeby Centrum Dydaktyki i Symulacji Medycznej w ramach realizacji projektu „Przebudowa i rozbudowa infrastruktury dydaktycznej Elbląskiej Uczelni Humanistyczno-Ekonomicznej w Elblągu poprzez utworzenie Centrum Dydaktyki i Symulacji Medycznej” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014 – 2020.

Celem projektu jest między innymi lepsze dostosowanie warunków kształcenia wyższego do potrzeb rynku pracy w zakresie zawodów medycznych poprzez stworzenie infrastruktury odpowiadającej na potrzeby i oczekiwania związane z prowadzeniem zajęć dla studentów kierunków:

- pielęgniarstwa
- ratownictwa medycznego
- fizjoterapia.

Trzecia kondygnacja budynku Centrum Dydaktyki i Symulacji Medycznej ma być przeznaczona pod prowadzenie symulacji medycznych wysokiej wierności i przypominać w swym charakterze oddział szpitalny.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 22/8 obręb nr 23, jednostka ewidencyjna m. Elbląg. Dla danego obszaru jest opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Obiekt usytuowany jest na obszarze miejskim. Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz pozwolenie na budowę.

Przewiduje się przebudowę oraz rozbudowę istniejącego budynku (skrzydła parterowego) na budynek trzykondygnacyjny wyposażony w windę, niepodpiwniczony o powierzchni całkowitej 2 513,76 m², w tym powierzchni użytkowej 2 116,57m² oraz powierzchni zabudowy 837,92 m². Zamówienie obejmuje również zagospodarowanie terenu i przebudowę parkingu, budowę przyłączy do instalacji wewnętrznych, a także przebudowę ściany istniejącego budynku na styku z budynkiem projektowanym.

Zamówienie będzie polegało na wykonaniu robót rozbiórkowych, konstrukcyjno-budowlanych, instalacyjnych z zakresu instalacji elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, instalacji grzewczych c.o. i c.w., instalacji gazów medycznych i wentylacji, instalacji debriefingu i monitoringu. Przewidziane są też roboty budowlane w zakresie zagospodarowania terenu o łącznej powierzchni 3 955,76m², w tym wykonanie ciągów pieszo jezdnych, parkingów i chodników, zieleni, ogrodzenia, oświetlenia zewnętrznego i obiektów małej architektury.

W ramach inwestycji przewidziano również dostarczenie wyposażenia budynku oraz sprzętu na potrzeby Centrum Dydaktyki i Symulacji Medycznej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 7 Dokumentacja techniczna i Załączniku nr 8 Wyposażenie w meble i sprzęt oraz urządzeń do debriefingu do zapytania ofertowego dostępnym na stronie internetowej zamawiającego www.euh-e.edu.pl.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

3. Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

Przedmiot główny:

45214400-4 – Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym

Przedmioty dodatkowe:

45111291-4 – Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45233250-6 -Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

39000000-2 - Meble (włącznie z biurowymi), wyposażenie, urządzenia domowe (z wyłączeniem oświetlenia) i środki czyszczące

39162100-6 – Pomoce dydaktyczne

4. Podstawa prawna

Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 oraz Regulamin udzielania zamówień publicznych udzielanych ze środków zewnętrznych Elbląskiej Uczelni Humanistyczno-Ekonomicznej w Elblągu.

5. Termin wykonania zamówienia: od dnia przekazania/przejęcia terenu budowy do 30.09.2019 r.

6. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą w przedmiotowym postępowaniu wynosi 30 dni, licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o kolejne 30 dni.

7. Wadium TAK/NIE*:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert w wysokości **150.000,00 zł** (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych).
- 2) Wadium może być wniesione w:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r., Nr 42, poz. 275 z późn. zm.).
- 3) Wadium w pieniądzu należy wnieść przelewem na rachunek bankowy zamawiającego nr **70 1600 1462 1839 8588 1000 0001** z dopiskiem na przelewie: „**Wadium do zapytania ofertowego nr ZP-10/2018/RPO/TB**”.
- 4) Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). Wadium należy wnieść w nieprzekraczalnym terminie **do 17.07.2018 r. do godz. 9:00**.
- 5) Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty.
- 6) Zamawiający wymaga, aby w przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz – oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie, a jego kopia w ofercie.
- 7) Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą.
- 8) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
- 9) Oferta wykonawcy, który nie wnieśli wadium lub wnieśli w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.
- 10) Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium na okres związania ofertą.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

- 11) Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 12) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
- 13) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- 1) Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które ustala się w wysokości **10% wartości oferowanego wynagrodzenia brutto za przedmiot zamówienia**.
- 2) Jako podstawowe formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustala się:
 - a) pieniądź,
 - b) poręczenie bankowe lub poręczenie spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej (z tym że zobowiązanie s.k.o.k. musi być zobowiązaniem pieniężnym),
 - c) gwarancję bankową,
 - d) gwarancję ubezpieczeniową,
 - e) poręczenie udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości *vide* Ustawa z dnia 09.11.2000r.
- 3) Zabezpieczenie w formie pieniężnej, o którym mowa w ust. 2 lit. a) wykonawca zobowiązany będzie wnieść na rachunek bankowy Zamawiającego nr **70 1600 1462 1839 8588 1000 0001**, najpóźniej w dniu podpisania umowy.
- 4) Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 2) lit. b) – e) musi być dostarczony do Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy.
- 5) Zamawiający wskazuje, że 20% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi/gwarancji, zaś 80% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania zamówienia.
- 6) Strony ustalają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach:
 - a) 80% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane, tj. od daty podpisania protokołu odbioru końcowego,
 - b) 20% kwoty zabezpieczenia jest zwracane nie później niż w 15 dniu od daty upływu okresu rękojmi/gwarancji za wady.

9. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu i spełniają poniżej określone warunki:

- 1) Zamawiający informuje, że wykluczy z niniejszego postępowania Wykonawcę:
 - a) powiązanego kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej (rodzice, dzieci, wnuki, teściowie, zięć, synowa), w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia (rodzeństwo, krewni małżonka/i) lub pozostawania w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Na potwierdzenie brak podstaw do wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 5 do zapytania ofertowego

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

- b) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);

Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia Wykonawca składa odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

- c) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia Wykonawca powinien przedłożyć:

- zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego (lub jego odpowiednika w kraju oferenta zarejestrowanego poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej) potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Uwaga: w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. dokumenty składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

- 2) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

- a) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia:

jeżeli Wykonawca wykaże się doświadczeniem zawodowym polegającym na tym, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i ukończył prawidłowo :

- co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na budowie / rozbudowie / przebudowie obiektu użyteczności publicznej* wraz z instalacjami i zagospodarowaniem terenu o powierzchni użytkowej obiektu co najmniej 1 000 m², i wartości co najmniej 4 000 000,00 zł brutto. Przez jedną robotę Zamawiający rozumie robotę budowlaną wykonaną na podstawie jednej umowy
- lub**
- co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na budowie obiektu budownictwa ogólnego wraz z instalacjami i zagospodarowaniem terenu o powierzchni użytkowej co najmniej 1 500 m² i wartości co najmniej 5 000 000 zł brutto. Przez jedną robotę Zamawiający rozumie robotę budowlaną wykonaną na podstawie jednej umowy

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

**Budynek użyteczności publicznej* – budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, i opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, świadczenia usług pocztowych lub telekomunikacyjnych oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji (zgodnie z §3 pkt. 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz. U z 2002 r., nr 75, poz. 690 z późn. zm.)

W celu potwierdzenia spełniania ww. warunku udziału w postępowaniu Wykonawca składa wykaz zrealizowanych robót budowlanych wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz, których zostały wykonane wraz z dowodami, że usługi te zostały wykonane należycie. Wykaz należy sporządzić według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

b) Posiadania osób zdolnych do wykonania zamówienia, tj. dysponuje:

i) kierownikiem budowy:

- posiadającym minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy,
- posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,

ii) kierownikiem/ami robót branży sanitarnej:

- posiadającym/mi minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik robót branży sanitarnej,
- posiadającym/mi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,

iii) kierownikiem robót branży elektrycznej:

- posiadającym minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik robót branży elektrycznej,
- posiadającym uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych bez ograniczeń,

iv) kierownikiem robót drogowych:

- posiadającym minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik robót branży drogowej,
- posiadającym uprawnienia do kierowania robotami w zakresie dróg (w specjalności inżynierskiej drogowej).

v) koordynatora ds. debriefingu/systemu audiowizualnego:

- posiadającego doświadczenie polegające na zainstalowaniu debriefingu/systemu audiowizualnego w działającym Centrum Symulacji Medycznych, opartego o strukturę systemu telewizyjnego, w ostatnich 5 latach przed upływem terminu składania ofert.

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane, będące członkami właściwych izb samorządu zawodowego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1332).

Wydanie decyzji w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych w budownictwie nabytych w państwach członkowskich UE oraz wpis do stosownej izby odbywa się po przeprowadzeniu właściwego postępowania weryfikacyjnego przez odpowiedni organ samorządu zawodowego w Polsce na zasadach określonych w ustawie z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 65).

Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji przez osoby o określonych wyżej specjalnościach. Wykonawca powinien dysponować min. 1 osobą dla każdej specjalności.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

W celu potwierdzenia spełniania ww. warunku udziału w postępowaniu Wykonawca składa wykaz osób, zawierający informacje na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do zapytania ofertowego. W przypadku koordynatora ds. debriefingu/systemu audiowizualnego należy dołączyć dowody, że usługi przez niego zrealizowane były wykonane w sposób należyty.

c) posiadania dobrej sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

- jeżeli Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej **1 000 000,00 zł** w okresie nie wcześniejszym niż 2 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Przy ocenie spełniania tego warunku udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) wielkości stanowiące o spełnianiu warunku będą zsumowane z dokumentów składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

W celu potwierdzenie spełniania ww. warunku udziału w postępowaniu Wykonawca składa informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 2 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Uwaga: wartości potwierdzające spełnianie warunku podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego należy przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia dokumentu, podając datę i kurs, jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.

d) wniesienia wadium zgodnie z warunkami opisanymi w pkt. 7 niniejszego zapytania ofertowego.

10. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu

- 1) Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców będzie dokonywana wg zasady: spełnia/nie spełnia, na podstawie przedłożonych przez Wykonawców dokumentów wyszczególnionych w pkt. 9 wymaganych w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu.
- 2) Niespełnienie przez Wykonawcę chociażby jednego z warunków wymienionych w pkt 9 "Warunki udziału w postępowaniu" skutkuje odrzuceniem złożonej oferty.

11. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia

Cena oferty zostanie podana przez Wykonawcę w PLN.

12. Zastosowanie klauzuli społecznych: TAK/NIE*

- 1) **Realizacja zamówienia winna przewidywać zatrudnienie przy wykonywaniu zamówienia, co najmniej 1 osoby bezrobotnej na podstawie skierowania powiatowego urzędu pracy** zgodnie z ustawą dnia 20 kwietnia 2004 r. *o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy* (Dz.U. z 2015 r. poz. 1149, tj. z późn. zm.) lub na podstawie właściwego dokumentu kierującego bezrobotnego do pracodawcy wystawionego przez organ zajmujący się realizacją zadań z zakresu rynku pracy określony w analogicznych przepisach państwa członkowskiego Unii Europejskiej, w którym wykonawca ma miejsce zamieszkania albo siedzibę.
- 2) Zatrudnienie przy realizacji zamówienia osoby, o której mowa w pkt 1, powinno trwać, co najmniej do końca upływu terminu realizacji zamówienia, przy czym umowa o pracę powinna być podpisana nie później niż w terminie do 21 dni roboczych licząc od daty podpisania umowy.
- 3) W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez bezrobotnego lub przez pracodawcę przed zakończeniem okresu, o którym mowa w pkt 2, wykonawca jest obowiązany do zatrudnienia na to miejsce innego bezrobotnego.
- 4) W przypadku wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania w kraju, wraz z ostatnią fakturą VAT albo rachunkiem, wykonawca przedstawi zamawiającemu kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem:

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

- a) zgłoszenia ofert do powiatowego urzędu pracy,
- b) odpisów skierowania bezrobotnych przez powiatowy urząd pracy do wykonawcy,
- c) zanonimizowanej umowy o pracę.
- 5) W przypadku wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej wykonawca wraz z ostatnią fakturą VAT albo rachunkiem przedstawi zamawiającemu kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem:
 - a) zgłoszenia ofert pracy przedstawione odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w kraju pochodzenia wykonawcy lub w kraju, w którym wykonawca ma swoją siedzibę,
 - b) odpisów wystawionych przez organ, o którym mowa w pkt 1, dokumentów kierujących bezrobotnego do wykonawcy,
 - c) zanonimizowanej umowy o pracę.
- 6) W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia wymaganej przez zamawiającego liczby osób bezrobotnych, wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej zamawiającemu, w wysokości iloczynu kwoty najniższego wynagrodzenia wraz z należnymi składkami na ubezpieczenie społeczne oraz liczby miesięcy w okresie realizacji zamówienia.
- 7) Kar umownych nie nalicza się, jeżeli wykonawca wykaże, że przedstawił zgłoszenie oferty pracy powiatowemu urzędowi pracy albo odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w państwie, w którym ten wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a niezatrudnienie osoby bezrobotnej nastąpiło z przyczyn nieleżących po jego stronie. Za przyczynę nieleżącą po stronie wykonawcy będzie uznany w szczególności brak w okresie realizacji zamówienia, osób bezrobotnych, zdolnych do wykonania zamówienia lub odmowa podjęcia pracy przez osoby bezrobotne skierowane przez właściwy organ do wykonawcy.
- 8) Dokumenty potwierdzające wykonanie klauzuli społecznej, Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu wraz z ostatnią fakturą VAT albo rachunkiem dotyczącym ostatniej płatności.

13. Opis sposobu przygotowania oferty

- 1) Wymagania podstawowe.
 - a) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
 - b) Wykonawcy składający ofertę wspólną zobowiązani są dołączyć do oferty umowę regulującą współpracę między nimi lub stosowne pełnomocnictwo regulujące wzajemne relacje członków konsorcjum. Z przedłożonych dokumentów musi wynikać wprost zakres odpowiedzialności oraz podział zadań między członkami konsorcjum oraz uprawnienie do reprezentowania konsorcjum oraz ich członków.
 - c) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
 - d) Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną notarialnie kopię stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione.
 - e) Wzory dokumentów dołączonych do niniejszego zapytania powinny zostać wypełnione i podpisane przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w formie zgodnej z niniejszym zapytaniem ofertowym.
 - f) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
 - g) Wykonawca w toku postępowania może zwracać się z pytaniami o wyjaśnienie niniejszego zapytania, Odpowiedź zostanie wysłana do wykonawcy zadającego pytanie oraz zamieszczona na stronie internetowej www.euh-e.edu.pl i w Bazie Konkurencyjności. Wyjaśnienia zamieszczane na stronie internetowej nie będą wskazywać ani identyfikować podmiotu zadającego pytanie. Zamawiający zastrzega możliwość pozostawienia pytania bez odpowiedzi w sytuacji jego złożenia w terminie krótszym niż 1 dzień przed terminem składania ofert.
 - h) Wykonawcy są zobowiązani do regularnego przeglądania strony internetowej, na której zamieszczone jest niniejsze zapytanie celem rejestrowania wszelkich zmian zapytania i udzielonych wyjaśnień.
 - i) Wykonawca przed upływem terminu składania ofert może dokonywać jej zmian, uzupełnień, wycofań.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

2) Forma oferty.

- a) Oferta może być złożona wyłącznie w formie papierowej dostarczonej osobiście do siedziby zamawiającego lub za pośrednictwem poczty polskiej lub kuriera (liczy się data i godzina wpływu do siedziby zamawiającego).
- b) Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub kopii poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
- c) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości, co do jej prawdziwości.

3) Zawartość oferty.

Kompletna oferta musi zawierać:

- a) wypełniony i podpisany formularz oferty – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego,
- b) pełnomocnictwo – w przypadku, gdy oferta jest podpisana przez inną osobę niż przedstawiciel/e prawny/i Wykonawcy (w oryginale lub poświadczona notarialnie kopia),
- c) kalkulacja wszystkich kosztów robót budowlanych i wyposażenia – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania ofertowego,
- d) wykaz zrealizowanych robót budowlanych wraz z **dowodami**, że roboty te zostały wykonane należycie – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do zapytania ofertowego,
- e) wykaz osób z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia wraz z **dowodami**, że w zakresie wymaganego doświadczenia usługi zostały wykonane należycie – wg wzoru stanowiącego załączniki nr 4 do zapytania ofertowego,
- f) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego (lub inne stosowne dokumenty zgodnie z informacją zawartą powyżej w pkt 9 - w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę reprezentującą oferenta lub upoważnioną przez osobę reprezentującą oferenta zgodnie z dokumentem rejestrowym lub pełnomocnictwem), wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed upływem terminu składania ofert ,
- g) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (lub inne stosowne dokumenty zgodnie z informacją zawartą powyżej w pkt 9 - w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę reprezentującą oferenta lub upoważnioną przez osobę reprezentującą oferenta zgodnie z dokumentem rejestrowym lub pełnomocnictwem), wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- h) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 2 miesiące przed upływem terminu składania ofert (lub inne stosowne dokumenty zgodnie z informacją zawartą powyżej w pkt 9 - w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę reprezentującą oferenta lub upoważnioną przez osobę reprezentującą oferenta zgodnie z dokumentem rejestrowym lub pełnomocnictwem),
- i) potwierdzenie wniesienia wadium. Zamawiający wymaga, aby w przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądź – oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie, a jego kopia w ofercie potwierdzona za zgodność z oryginałem,
- j) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- k) oświadczenie o braku występowania powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym – wg wzoru stanowiącego załączniki nr 5 do zapytania ofertowego.

14. Osoby uprawnione do porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami

- 1) W niniejszym postępowaniu oferty, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie/e-mail.
- 2) Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Tomasz Borkowski, e-mail: tomaszborkowski@euh-e.edu.pl

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

15. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

1) Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem:

<p style="text-align: center;">Nazwa i adres wykonawcy: Nr postępowania (znak sprawy): ZP-10/2018/RPO/TB Oferta na: wykonanie robót budowlanych wraz z dostarczeniem wyposażenia w ramach projektu „Przebudowa i rozbudowa infrastruktury dydaktycznej Elbląskiej Uczelni Humanistyczno-Ekonomicznej w Elblągu poprzez utworzenie Centrum Dydaktyki i Symulacji Medycznej” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014 – 2020</p> <p style="text-align: center;"><u>Nie otwierać przed dniem 17.07.2018 r., do godz. 9:05</u></p>
--

2) Ofertę należy złożyć osobiście od poniedziałku do piątku w godz. 9.00-15.00 w siedzibie Elbląskiej Uczelni Humanistyczno-Ekonomicznej w Elblągu przy ul. Lotniczej 2, pok. 108 (rektorat uczelni) lub pocztą tradycyjną/kurierem na adres: Elbląska Uczelnia Humanistyczno-Ekonomiczna w Elblągu ul. Lotniczej 2, 82-300 Elbląg w nieprzekraczalnym terminie **do 17.07.2018 r., do godz. 9:00 (liczy się data i godzina wpływu do siedziby zamawiającego)**.

16. Zmiana zapytania ofertowego

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści zostanie przekazana oferentom, jak również zostanie opublikowana w Bazie Konkurencyjności i na stronie internetowej Zamawiającego www.euh-e.edu.pl, a w uzasadnionych przypadkach zostanie wydłużony termin na składanie ofert.

17. Miejsce i termin otwarcia ofert

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego:

Elbląska Uczelnia Humanistyczno-Ekonomiczna w Elblągu
ul. Lotnicza 2, 82-300 Elbląg
aula 215 (I piętro)
w dniu 17.07.2018 r. o godz. 9:05

18. Kryteria oceny ofert

- 1) Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
- 2) Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o kryterium: **Cena (C) – 100 pkt**
- 3) Ocena punktowa oferty "i" będzie zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku.

19. Sposób obliczania wartości punktowej poszczególnych kryteriów

1) Wartość punktowa w kryterium *cena* wyliczana jest według wzoru:

$$\text{Wartość punktowa ceny} = W_c \frac{C_n}{C_{\min}} \times 100 \text{ pkt}$$

W_c – waga ceny

C_{\min} – najniższa zaoferowana cena

C_n – cena oferty

- 3) Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia temu Wykonawcy który uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie.
- 4) Zamawiający informuje że minimalny okres gwarancji na roboty budowlane jaki musi podać Wykonawca w ofercie to **60 miesięcy**, przy czym minimum **36 miesięcy** obejmuje dostarczone wyposażenie i sprzęt. W przypadku, gdy podany okres gwarancji będzie krótszy bądź nie zostanie w ogóle podany, Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

- 5) Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która spełnia wszystkie warunki określone w zapytaniu ofertowym oraz otrzyma łącznie największą liczbę punktów spośród wszystkich ofert.
- 6) Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert ma tę samą cenę Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli równie korzystne oferty, do złożenia w terminie 2 dni ofert dodatkowych.
- 7) Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach. Zamawiający dokonuje następnie wyboru tej oferty, która przedstawia niższą cenę.
- 8) Jeżeli oferty dodatkowe także będą przedstawiały identyczne ceny, wówczas Zamawiający unieważnia postępowanie.

20. Tryb oceny ofert i informacja o ewentualnych negocjacjach

- 1) Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek oraz braków.
 - a) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień i uzupełnień dotyczących treści złożonych ofert (jeżeli nie naruszy to zasady konkurencyjności). Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty lub dokonywanie zmian jej treści, z zastrzeżeniem ppkt. d) poniżej.
 - b) Zamawiający może żądać uzupełnienia lub poprawienia m.in. oświadczeń, zaświadczeń, pełnomocnictw. Zamawiający odrzuca ofertę, jeśli Wykonawca nie przedłoży wraz z ofertą, mimo wezwania do uzupełnienia, wymaganych dokumentów lub oświadczeń, wskazanych w pkt. 9 niniejszego Zapytania ofertowego. Uzupełnieniu nie podlegają: formularz ofertowy, formularz cenowy.
 - c) Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście oczywistych pomyłek pisarskich lub rachunkowych, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę. W terminie 1 dnia od zawiadomienia, Wykonawca może nie zgodzić się na dokonanie poprawek. Oferta jego w takim przypadku podlega odrzuceniu.
 - d) Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji w zakresie oferowanej ceny z Wykonawcą, którego oferta uzyskała najwyższą ilość punktów, to jest została uznana za najkorzystniejszą, w przypadku gdy cena podana przez Wykonawcę przekracza wysokość środków przeznaczanych w budżecie projektu na roboty objęte niniejszym postępowaniem, tj. kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W przypadku nieuzyskania porozumienia w toku prowadzonych negocjacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od udzielenia zamówienia Wykonawcy, którego oferta jest najkorzystniejsza i podjęcia negocjacji Wykonawcy, którego oferta jest kolejną najkorzystniejszą. Jeśli w wyniku negocjacji dojdzie do zmiany treści oferty w zakresie ceny Wykonawca zobowiązany jest złożyć skorygowaną ofertę, tj. formularz ofertowy i formularz cenowy - w terminie 3 dni od dnia zakończenia negocjacji.
- 2) Sprawdzanie wiarygodności ofert
Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji, jeżeli budzą one uzasadnione wątpliwości.

21. Informacje na temat zakresu wykluczenia z postępowania

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne nie mogą być udzielane podmiotom powiązanim z zamawiającym osobowo lub kapitałowo. W związku z tym wykonawca zobowiązany jest podpisać i załączyć do oferty oświadczenie o braku występowania powiązań – w celu potwierdzenia braku powiązań z zamawiającym, wykonawca powinien złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.

22. Odrzucenie oferty Wykonawcy

- 1) Oferta Wykonawcy zostanie odrzucona z niniejszego postępowania jeżeli:
 - jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
 - wykonawca złożył więcej niż jedną ofertę,
 - wykonawca nie wnieśli wadium lub wnieśli je w sposób nieprawidłowy,
 - wykonawca nie spełni warunków opisanych w pkt 9 zapytania ofertowego,
 - przedstawienie przez Wykonawcę informacje są nieprawdziwe.
- 2) Zamawiający może odrzucić ofertę wykonawcy jeżeli zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

23. Unieważnienie postępowania

Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli:

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

- a) brak jest ważnej oferty,
- b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia – chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty lub w toku prowadzonych negocjacji z wykonawcą, o których mowa w pkt 20 ppkt 1) d) niniejszego Zapytania ofertowego, wykonawca złoży ofertę, której cena nie przewyższa kwoty, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

24. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty oraz zawarcie umowy z Wykonawcą

Wykonawcy, którzy złożą oferty zostaną niezwłocznie zawiadomieni o wynikach postępowania w formie elektronicznej na adres e-mail wskazany w ofercie. Informacja o wynikach postępowania zostanie opublikowana w Bazie Konkurencyjności i na stronie internetowej Zamawiającego: www.euh-e.edu.pl.

25. Podpisanie umowy z Wykonawcą

- 1) Po przeprowadzeniu postępowania Zamawiający podpisze z Wykonawcą umowę, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do zapytania ofertowego. W przypadku, gdy wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów. O terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę drogą e-mailową wraz z informacją o wynikach postępowania.
- 2) Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą oraz który spełni wymogi określone w zapytaniu ofertowym. O terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę drogą e-mailową wraz z informacją o wynikach postępowania.

26. Informacja o zamówieniach „uzupełniających”

Zamawiający dopuszcza możliwość udzielania Wykonawcy wyłonionemu w niniejszym postępowaniu zamówień uzupełniających, w wysokości nie przekraczającej 50% wartości zamówienia określonego w zawartej z Wykonawcą umowie o ile zamówienia te będą zgodne z podstawowym przedmiotem zamówienia. W takim wypadku nie będzie konieczne ponowne stosowanie zasady konkurencyjności.

27. Warunki zmiany umowy

1. Zgodnie z §28 ust. 2 wzoru umowy Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz określa zakres przewidywanych zmian umowy, ich charakter, a także warunki ich wprowadzenia:
 - 1) zmiana wszelkich postanowień umowy wynikających ze zmiany przepisów prawa, które weszły w życie po podpisaniu umowy, a które powodują konieczność zmiany umowy,
 - 2) zmiany przedstawicieli Stron, zmiana personelu Wykonawcy,
 - 3) zmiana terminu umownego zakończenia realizacji umowy z powodu:
 - a) wystąpienia siły wyższej (huragan, powódź, trzęsienie ziemi, zbyt wysokie lub zbyt niskie temperatury powietrza oraz warunki atmosferyczne uniemożliwiające zachowanie wymogów technologicznych, bunt, niepokoje itp.) niezależnych od Wykonawcy, uniemożliwiających wykonanie robót w ustalonym w umowie terminie; wówczas termin realizacji umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania powyższych okoliczności. Nie uważa się za czynnik zakłócający wpływ czynników atmosferycznych w czasie realizacji robót, który przy składaniu ofert musi być normalnie brany pod uwagę (np. niskie temperatury, opady nawałne, wichury),
 - b) zmiany zakresu robót wynikających z wprowadzenia zmian istotnych w rozumieniu Prawa budowlanego w dokumentacji projektowej, które wynikły w trakcie realizacji robót i były konieczne w celu prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia. Wówczas termin realizacji umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w projekcie.
 - c) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót. Wówczas termin realizacji Umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji lub uzgodnień.
 - d) decyzji władz i ich brak w terminach ustawowych, po wyczerpaniu środków prawnych; wówczas termin realizacji umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o czas trwania powyższych okoliczności.
 - e) wystąpienia niezainwentaryzowanych w zasobach geodezyjnych urządzeń, sieci podziemnych i innych nieprzewidzianych przeszkód, które będą kolidowały z wykonaniem robót; wówczas termin realizacji umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o czas trwania powyższych okoliczności; wówczas termin realizacji umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o faktyczną ilość dni niezbędną do usunięcia ww. przeszkód terenowych.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

- f) wystąpienia innych okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności.
- 4) zmiana wynagrodzenia umownego z powodu:
- a) konieczności wykonania robót i dostaw wyposażenia wynikających z rozwiązań zamiennych niewykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, których wykonanie będzie konieczne dla zrealizowania całości robót i uzyskania założonego efektu użytkowego,
- b) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług:
- zmiana ulegnie kwota wynagrodzenia brutto określona w § 2 ust. 3 umowy,
 - zmiana wynagrodzenia nastąpi wyłącznie w stosunku do niezrealizowanej w dniu zmiany stawki podatku od towarów i usług części zamówienia,
 - do określonego w ofercie wynagrodzenia w odniesieniu do niezrealizowanej części,
 - zamówienia zostanie zastosowana obowiązująca na dzień dokonania zmiany stawka podatku od towarów i usług,
 - zmiana wynagrodzenia nastąpi o kwotę wynikającą z różnicy między dotychczasową, a nową stawką podatku od towarów i usług.
2. W przypadku żądania przedłużenia terminu umownego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w przypadkach o których mowa w ust. 2 pkt 3), zostanie przeprowadzona następująca procedura:
- 1) Wykonawca prześle Zamawiającemu projekt zmian do umowy (aneks) w terminie co najmniej 10 dni przed datą upływu terminu zakończenia umowy wraz z pisemnym uzasadnieniem,
- 2) Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi lub odesła podpisany aneks do umowy przed upływem terminu wykonania umowy.
3. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy nie ma wpływu na zmianę wynagrodzenia umownego. Ewentualne przesunięcie terminu ponad termin realizacji przedmiotowego projektu będzie wymagało dodatkowo uzyskania zgody Instytucji Zarządzającej. W uzasadnionych przypadkach dopuszczalna jest zmiana poszczególnych etapów realizacji prac objętych harmonogramem, nie powodująca zmiany ostatecznego terminu realizacji umowy. Zmiany te wymagają wcześniejszego uzgodnienia z inżynierem kontraktu lub Zamawiającym. W przypadku wystąpienia takiej sytuacji nie ma konieczności sporządzania aneksu do umowy.

21. Wykaz załączników do niniejszego zapytania ofertowego:

- 1) Formularz OFERTA,
- 2) Formularz cenowy,
- 3) Wykaz wykonanych robót budowlanych,
- 4) Wykaz osób,
- 5) Oświadczenie o braku powiązań z zamawiającym,
- 6) Wzór Umowy,
- 7) Dokumentacja projektowa (projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót),
- 8) Wyposażenie w meble i sprzęt oraz urządzenia do debriefingu.

REKTOR
dr Zdzisław Dubiella
prof. EUH-E

.....
/podpis i pieczęć kierownika zamawiającego/

*niepotrzebne skreślić