

Elbląg, 26.04.2018 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
**na wybór Inżyniera Kontraktu**  
**w ramach projektu nr RPWM.09.03.02-28-0001/17**

**pt. „Przebudowa i rozbudowa infrastruktury dydaktycznej Elbląskiej Uczelni Humanistyczno – Ekonomicznej w Elblągu poprzez utworzenie Centrum Dydaktyki i Symulacji Medycznej” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014 - 2020**

**Nr postępowania (znak sprawy): ZP-5/2018/TB**

**1. Nazwa i adres zamawiającego**

Elbląska Uczelnia Humanistyczno-Ekonomiczna w Elblągu  
ul. Lotnicza 2, 82-300 Elbląg

**2. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu (w zapytaniu ofertowym Inżynier Kontraktu określany jest zamiennie pod pojęciem Wykonawca), tj. świadczenie usług związanych z przygotowaniem, zarządzaniem, koordynacją, kontrolą i nadzorem nad wykonaniem robót budowlanych i dostawą wyposażenia w meble i sprzęt wyposażenia medycznego i komputerowego oraz urządzeń do debryfingu w ramach realizacji projektu (zadania inwestycyjnego) pn. „Przebudowa i rozbudowa infrastruktury dydaktycznej Elbląskiej Uczelni Humanistyczno – Ekonomicznej w Elblągu poprzez utworzenie Centrum Dydaktyki i Symulacji Medycznej”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014 – 2020, w szczególności w branżach:

- a) **architektoniczno-konstrukcyjnej,**
- b) **sanitarnej,**
- c) **elektrycznej,**
- d) **drogowej,**

a także zarządzanie i nadzór nad prawidłową realizacją projektu w części merytorycznej i finansowej w ramach realizacji ww. projektu.

Przedmiotowa inwestycja polega na rozbudowie infrastruktury dydaktycznej EUHE w Elblągu. Rozbudowa obejmuje utworzenie nowego skrzydła dydaktycznego tzw. Centrum Dydaktyki i Symulacji Medycznej (*dalej jako CDiSM*) wraz z zagospodarowaniem terenu i przebudową parkingu, a także budową przyłączy do instalacji wewnętrznych i przebudowie aktualnego budynku EUH-E w zakresie ujętym w projekcie robót remontowych jego połączenia z projektowaną rozbudową. W CDiSM odbywać się będzie praktyczne i symulacyjne kształcenie studentów na kierunku pielęgniarstwo, fizjoterapia i ratownictwo medyczne.

Projektowana rozbudowa to budynek 3 kondygnacyjny o funkcji edukacyjnej. Powierzchnia użytkowa rozbudowy wynosi 2116,57 m<sup>2</sup>.

Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 68 obręb nr 23, jednostka ewidencyjna m. Elbląg na działkach nr 22/8, 22/9, 22/11, 22/13, 22/15, 23/13, 23/19. Dla danego obszaru opracowany jest Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Obiekt usytuowany jest na obszarze miejskim. Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, pozwolenie na budowę oraz zgłoszenie robót remontowych.

Celem zamówienia jest między innymi lepsze dostosowanie warunków kształcenia wyższego do potrzeb rynku pracy w zakresie zawodów medycznych, zaspokojenie popytu na kształcenie w zakresie kierunków pielęgniarstwo, fizjoterapia i ratownictwo medyczne, kształcenie praktyczne odpowiadające aktualnym standardom, zwiększenie poczucie bezpieczeństwa pacjentów, a także zwiększenie poczucia pewności posiadanych umiejętności przez osoby rozpoczynające pracę w zawodzie.

W ramach inwestycji przewidziano również dostarczenie wyposażenia w meble i sprzęt oraz wyposażenia medycznego i komputerowego oraz urządzeń do debryfingu.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 5 wzór umowy i załączniku nr 6 Dokumentacja techniczna (projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna, projekt robót remontowych, przedmiary robót).

**3. Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

71247000-1 – Nadzór nad robotami budowlanymi  
79420000-4 – Usługi związane z zarządzaniem

**4. Podstawa prawna**

Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

## 5. Termin wykonania zamówienia: do 30.09.2019 r.

## 6. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą w przedmiotowym postępowaniu wynosi 30 dni, licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

## 7. Wadium: TAK/NIE\*

1) Oferent zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert w wysokości **5.000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).

2) Wadium może być wniesione w:

- Pieniądzu,
- poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r., Nr 42, poz. 275 z późn. zm.).

3) Wadium w pieniądzu należy wnieść przelewem na rachunek bankowy zamawiającego nr **70 1600 1462 1839 8588 1000 0001** z dopiskiem na przelewie: „**Wadium do zapytania ofertowego nr ZP-5/2018/TB**”.

4) Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).

5) Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty.

6) Zamawiający wymaga, aby w przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz – oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie, a jego kopia w ofercie.

7) Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą.

8) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

9) Ofert, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucony.

10) Oferent zobowiązany jest wnieść wadium na okres związania ofertą.

11) Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Oferenta, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

12) Oferentowi, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.

13) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Oferenta, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

## 8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy: TAK/NIE\*

1) Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które ustala się w wysokości **10% wartości oferowanego wynagrodzenia brutto za przedmiot zamówienia**.

2) Jako podstawowe formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustala się:

- a) pieniądzu,
- b) poręczenie bankowe lub poręczenie spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej (z tym że zobowiązanie s.k.o.k. musi być zobowiązaniem pieniężnym),
- c) gwarancję bankową,
- d) gwarancję ubezpieczeniową,
- e) poręczenie udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości *vide* Ustawa z dnia 09.11.2000r.

3) Zabezpieczenie w formie pieniężnej, o którym mowa w ust. 2 lit. a) Inżynier Kontraktu zobowiązany będzie wnieść na rachunek bankowy Zamawiającego nr **70 1600 1462 1839 8588 1000 0001**, najpóźniej w dniu podpisania umowy.

- 1) Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 2) lit. b) – e) musi być dostarczony do Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy.
- 2) Zamawiający wskazuje, że 20% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi/gwarancji, zaś 80% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania zamówienia.
- 3) Strony ustalają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Inżynierowi Kontraktu w terminach i wysokościach:
  - 80% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane, tj. od daty podpisania protokołu odbioru końcowego,
  - 20% kwoty zabezpieczenia jest zwracane nie później niż w 15 dniu od daty upływu okresu rękojmi/gwarancji za wady.

## 9. Warunki udziału w postępowaniu

### 1) O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

#### a) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie

Warunek: Wykonanie należyte usługi pełnienia funkcji inżyniera kontraktu robót budowlanych o charakterze i złożoności opowiadającej przedmiotowi zamówienia.

Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej **jedną usługę pełnienia funkcji inżyniera kontraktu/koordynatora nadzoru nad realizacją robót budowlanych** w zakresie budowy budynku użyteczności publicznej wraz z wyposażeniem o powierzchni użytkowej co najmniej 2000 m<sup>2</sup> i wartości co najmniej 15.000.000 zł brutto. Przez robotę Zamawiający rozumie robotę budowlaną wykonaną na podstawie jednej umowy.

#### b) posiadają osoby zdolne do wykonania zamówienia

Warunek: Dysponowanie przez Wykonawcę osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje dla realizacji zadania:

- a) 1 osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, posiadającą co najmniej 5 lat doświadczenia w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadającą doświadczenie w nadzorowaniu (w okresie realizacji inwestycji od dnia przekazania placu budowy do dnia dokonania odbioru końcowego) co najmniej 1 roboty budowlanej o wartości minimum 15.000.000 zł brutto w zakresie budowy nowych, rozbudowy lub przebudowy istniejących budynków użyteczności publicznej\* o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2000 m<sup>2</sup> oraz posiadającą aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwych Izb Inżynierów Budownictwa,
- b) 1 osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży sanitarnej w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającą co najmniej 5 lat doświadczenia w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadającą aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwych Izb Inżynierów Budownictwa,
- c) 1 osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży elektrycznej w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającą co najmniej 5 lat doświadczenia w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadającą aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwych Izb Inżynierów Budownictwa,
- d) 1 osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży drogowej w specjalności inżynierskiej drogowej, posiadającą co najmniej 5 lat doświadczenia w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadającą aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwych Izb Inżynierów Budownictwa,
- e) 1 osobą pełniącą funkcję koordynatora projektu – posiadającą doświadczenie w realizacji projektów finansowanych ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w zakresie robót budowlanych, polegające na realizacji co najmniej jednego projektu inwestycyjnego o wartości co najmniej 15.000.000 zł.
- f) 1 osobą pełniącą funkcję specjalisty ds. zamówień publicznych – posiadającą doświadczenie w udzielaniu zamówień publicznych zgodnie z Zasadą konkurencyjności, o której mowa w *Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020*, polegające na przeprowadzeniu co najmniej jednego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości co najmniej 15.000.000 zł.

**\*Budynek użyteczności publicznej** - budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, i opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, świadczenia usług pocztowych lub telekomunikacyjnych oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji (zgodnie z §3 pkt. 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz. U z 2002 r., nr 75, poz. 690 z późn. zm.)

**Budowa** - wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowa, rozbudowa, nadbudowa obiektu budowlanego, zgodnie z art.3, pkt.6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 ze zm.).

Osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia muszą posiadać wymagane uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w odpowiedniej specjalności, zgodnie z wymaganiami z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

**Zamawiający wymaga dysponowania odrębną osobą dla każdej specjalności także w przypadku, gdy jedna osoba posiada uprawnienia w dwóch lub więcej specjalnościach.**

**UWAGA: Osoba wyznaczona do nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, pełnić będzie jednocześnie funkcję koordynatora procesu inwestycyjnego/zespołu inspektorów.**

**c) posiadają dobrą sytuację ekonomiczną i finansową**

Do udziału w postępowaniu dopuszczeni są Oferenci, którzy posiadają dobrą sytuację ekonomiczną i finansową. Na potwierdzenie spełnienia tego warunku należy przedłożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę reprezentującą oferenta lub upoważnioną przez osobę reprezentującą oferenta zgodnie z dokumentem rejestrowym lub pełnomocnictwem:

-kopię opłaconej polisy ubezpieczeniowej, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Inżynier Kontraktu jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 200.000.000 zł, **w okresie od podpisania umowy z Zamawiającym do terminu zakończenia zadania, tj. do 30.09.2019 r.** W przypadku wydłużenia okresu trwania niniejszej umowy, umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej musi trwać do czasu zakończenia realizacji umowy. Na dowód tego wykonawca przedstawi zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wykonawcę wraz z dowodem jej opłacenia.

**d) nie są powiązani z zamawiającym**

Warunek: Brak powiązania z zamawiającym.

Wykonawca nie może być powiązany osobowo lub kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej (rodzice, dzieci, wnuki, teściowie, zięć, synowa), w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia (rodzeństwo, krewni małżonka/i) lub pozostawania w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

## 2) Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców będzie dokonywana wg zasady: spełnia/nie spełnia, na podstawie przedłożonych przez Wykonawców dokumentów wyszczególnionych w pkt. 10 "Dokumenty wymagane w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu".
2. Niespełnienie przez Wykonawcę chociażby jednego z warunków wymienionych w pkt 9 "Warunki udziału w postępowaniu" skutkuje odrzuceniem złożonej oferty.

## 10. Dokumenty wymagane w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu

Zamawiający w celu potwierdzenia warunków określonych w punkcie 9 wymaga przedłożenia następujących dokumentów:

- wykaz zrealizowanej co najmniej 1 **usługi pełnienia funkcji inżyniera kontraktu/koordynatora nadzoru nad realizacją robót budowlanych** w zakresie budowy budynku użyteczności publicznej wraz z wyposażeniem o powierzchni użytkowej co najmniej 2000 m<sup>2</sup> i wartości co najmniej 15.000.000 zł brutto wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których zostały wykonane **z dowodami**, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie – wykaz według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania ofertowego,
- wykaz osób wraz z kopiami uprawnień osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, kopie decyzji uprawnień budowlanych oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwych Izb Inżynierów Budownictwa – wykaz osób według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do zapytania ofertowego,
- kopie **dowodów** (w dowodach podać należy projekty inwestycyjne, ich źródło współfinansowania, daty realizacji, wartość i nazwę Zamawiającego, na rzecz którego realizowany był projekt) potwierdzających koordynowanie co najmniej jednego projektu inwestycyjnego przez koordynatora projektu o wartości co najmniej 15.000.000 zł – wykaz osób według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do zapytania ofertowego,
- kopie dowodów (w dowodach podać należy projekty inwestycyjne, ich źródło współfinansowania, daty realizacji, wartość i nazwę Zamawiającego, na rzecz którego realizowany był projekt) potwierdzających przeprowadzenie co najmniej jednego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości co najmniej 15.000.000 zł, zgodnie z Zasadą konkurencyjności przez osobę pełniącą funkcję specjalisty ds. zamówień publicznych – wykaz osób według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do zapytania ofertowego,
- oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym – wzór stanowi załącznik nr 4 do zapytania ofertowego,
- kopia polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności Inżyniera Kontraktu wraz z dowodem jej opłacenia.

## 11. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia

Cena oferty zostanie podana przez Wykonawcę w PLN.

## 12. Zastosowanie klauzuli społecznych: ~~TAK~~/NIE\*

## 13. Zamówienia częściowe: ~~TAK~~/NIE\*

## 14. Opis sposobu przygotowania oferty

### 1. Wymagania podstawowe.

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 3) Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną notarialnie kopię stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione.
- 4) Wzory dokumentów dołączonych do niniejszego zapytania powinny zostać wypełnione i podpisane przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w formie zgodnej z niniejszym zapytaniem ofertowym.
- 5) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

- 6) Wykonawca w toku postępowania może zwracać się z pytaniami o wyjaśnienie niniejszego zapytania, Odpowiedź zostanie wysłana do wykonawcy zadającego pytanie oraz zamieszczona na stronie internetowej [www.euh-e.edu.pl](http://www.euh-e.edu.pl) i w Bazie Konkurencyjności. Wyjaśnienia zamieszczane na stronie internetowej nie będą wskazywać ani identyfikować podmiotu zadającego pytanie. Zamawiający zastrzega możliwość pozostawienia pytania bez odpowiedzi w sytuacji jego złożenia w terminie krótszym **niż 1 dzień** przed terminem składania ofert.
- 7) Wykonawcy są zobowiązani do regularnego przeglądania strony internetowej, na której zamieszczone jest niniejsze zapytanie celem rejestrowania wszelkich zmian zapytania i udzielonych wyjaśnień.
- 8) Wykonawca przed upływem terminu składania ofert może dokonywać jej zmian, uzupełnień, wycofań.

## 2. Forma oferty.

- 1) Oferta może być złożona wyłącznie w formie papierowej dostarczonej osobiście do siedziby zamawiającego lub za pośrednictwem poczty polskiej lub kuriera (liczy się data i godzina wpływu do siedziby zamawiającego).
- 2) Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub kopii poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
- 3) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości, co do jej prawdziwości.

## 3. Zawartość oferty.

### Kompletna oferta musi zawierać:

- 1) wypełniony i podpisany formularz oferty – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego,
- 2) pełnomocnictwo – w przypadku, gdy oferta jest podpisana przez inną osobę niż przedstawiciel/e prawny/i Wykonawcy,
- 3) wykaz zrealizowanych usług pełnienia funkcji inżyniera kontraktu wraz z **dowodami**, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zapytania ofertowego,
- 4) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, kopii decyzji uprawnień budowlanych oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwych Izb Inżynierów Budownictwa osób, którymi wykonawca będzie dysponował oraz **dowody** potwierdzające koordynowanie co najmniej jednego projektu inwestycyjnego przez Koordynatora projektu oraz **dowody** potwierdzające przeprowadzenie co najmniej jednego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości co najmniej 15.000.000 zł, zgodnie z Zasadą konkurencyjności przez osobę pełniącą funkcję specjalisty ds. zamówień publicznych – wg wzoru stanowiącego załączniki nr 3 do zapytania ofertowego,
- 5) oświadczenie o braku występowania powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym – wg wzoru stanowiącego załączniki nr 4 do zapytania ofertowego,
- 6) kopia polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności Inżyniera Kontraktu wraz z dowodem jej opłacenia.

## 15. Osoby uprawnione do porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu oferty, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie/faksem/e-mail.
2. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Tomasz Borkowski, e-mail: [tomaszborkowski@euh-e.edu.pl](mailto:tomaszborkowski@euh-e.edu.pl)

## 16. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

1. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem:

**Nazwa i adres wykonawcy: .....**  
**Nr postępowania (znak sprawy): ZP-5/2018/TB**  
**Oferta na:** wybór Inżyniera Kontraktu w ramach projektu „Przebudowa i rozbudowa infrastruktury dydaktycznej Elbląskiej Uczelni Humanistyczno – Ekonomicznej w Elblągu poprzez utworzenie Centrum Dydaktyki i Symulacji Medycznej”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014 – 2020

*Nie otwierać przed dniem 09.05.2018 r., do godz. 10:10*

- Ofertę należy złożyć osobiście od poniedziałku do piątku w godz. 8.30-15.00 w siedzibie Elbląskiej Uczelni Humanistyczno-Ekonomicznej w Elblągu przy ul. Lotniczej 2, pok. 108 (rektorat uczelni) lub pocztą tradycyjną/kurierem na adres: Elbląska Uczelnia Humanistyczno-Ekonomiczna w Elblągu ul. Lotnicza 2, 82-300 Elbląg w nieprzekraczalnym terminie **do 09.05.2018 r., godz. 10:00 (UWAGA! liczy się data i godzina wpływu do siedziby zamawiającego).**

### 17. Miejsce i termin otwarcia ofert

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego:

**Elbląska Uczelnia Humanistyczno-Ekonomiczna w Elblągu**  
**ul. Lotnicza 2, 82-300 Elbląg**  
**aula 215 (I piętro)**  
**w dniu 09.05.2018 r. o godz. 10:10**

### 18. Kryteria oceny ofert

- Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
- Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o kryterium: **Cena (C) – 100 pkt.**
- Ocena punktowa oferty "i" będzie zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku.

### 19. Sposób obliczania wartości punktowej poszczególnych kryteriów

- Wartość punktowa w kryterium *cena* wyliczana jest według wzoru:

$$\text{Wartość punktowa ceny} = W_c \frac{C_n}{C_{\min}} \times 100 \text{ pkt}$$

$W_c$  – waga ceny

$C_{\min}$  – najniższa zaoferowana cena

$C_n$  – cena oferowana

- Zamawiający udzieli niniejsze zamówienie temu Wykonawcy który uzyska najwyższą liczbę punktów w kryterium *cena*.
- Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która spełnia wszystkie warunki określone w zapytaniu ofertowym oraz otrzyma łącznie największą liczbę punktów.
- Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia ten sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli równie korzystne oferty, do złożenia w terminie 2 dni ofert dodatkowych.
- Wykonawcy, składając **oferty dodatkowe**, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach. Zamawiający dokonuje następnie wyboru tej oferty, która przedstawia niższą cenę.
- Jeżeli oferty dodatkowe także będą przedstawiały identyczne ceny. Wówczas zamawiający unieważnia postępowanie.

### 20. Tryb oceny ofert

#### 1) Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek oraz braków.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień i uzupełnień dotyczących treści złożonych ofert (jeżeli nie naruszy to konkurencyjności). Zamawiający może żądać uzupełnienia lub poprawienia m.in. oświadczeń, zaświadczeń, pełnomocnictw, oczywistych błędów rachunkowych.

**Uzupełnieniu nie podlegają: formularz ofertowy, wykaz wykonanych usług oraz wykaz osób, którymi wykonawca będzie dysponował podczas realizacji zamówienia.**

#### 2) Sprawdzanie wiarygodności ofert

Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji, jeżeli budzą one wątpliwości.

### 21. Informacje na temat zakresu wykluczenia z postępowania

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym z zamawiającym osobowo lub kapitałowo, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;

- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej (rodzice, dzieci, wnuki, teściowie, zięć, synowa), w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia (rodzeństwo, krewni małżonka/i) lub pozostawania w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

W związku z tym wykonawca zobowiązany jest podpisać i załączyć do oferty oświadczenie o braku występowania powiązań – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.

## 22. Odrzucenie oferty Wykonawcy

1. Oferta Wykonawcy zostanie odrzucona z niniejszego postępowania jeżeli:
  - a) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
  - b) wykonawca złożył więcej niż jedną ofertę,
  - c) przedstawienie przez Wykonawcę informacje są nieprawdziwe.
2. Zamawiający może odrzucić ofertę wykonawcy jeżeli zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

## 23. Unieważnienie postępowania

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w następujących sytuacjach:
  - 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
  - 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
  - 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
  - 4) jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane,
  - 5) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą, która ma lub może mieć wpływ na wynik postępowania.
2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert – podając uzasadnienie.
3. Niezwłocznie po unieważnieniu postępowania Zamawiający zamieszcza informację o unieważnieniu, na swojej stronie internetowej i w Bazie Konkurencyjności.

## 24. Zmiana zapytania ofertowego

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści zostanie przekazana Oferentom, jak również zostanie opublikowana w Bazie Konkurencyjności i na stronie internetowej Zamawiającego [www.euh-e.edu.pl](http://www.euh-e.edu.pl)

## 25. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty oraz zawarcie umowy z Wykonawcą

Wykonawcy, którzy złożą oferty zostaną niezwłocznie zawiadomieni o wynikach postępowania w formie elektronicznej na adres e-mail wskazany w ofercie. Informacja o wynikach postępowania zostanie opublikowana w Bazie Konkurencyjności i na stronie internetowej Zamawiającego: [www.euh-e.edu.pl](http://www.euh-e.edu.pl).

## 26. Podpisanie umowy z Wykonawcą

1. Po przeprowadzeniu postępowania Zamawiający podpisze z Wykonawcą umowę, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do zapytania ofertowego. W przypadku, gdy wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów. O terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę drogą e-mailową wraz z informacją o wynikach postępowania.
2. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą oraz który spełni wymogi określone w zapytaniu ofertowym. O terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę drogą e-mailową wraz z informacją o wynikach postępowania.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielania Wykonawcy wyłonionemu w niniejszym postępowaniu zamówień uzupełniających, w wysokości nie przekraczającej 50% wartości zamówienia określonego w zawartej z Wykonawcą umowie o ile zamówienia te będą zgodne z podstawowym przedmiotem zamówienia. W takim wypadku nie będzie konieczne ponowne stosowanie zasady konkurencyjności.



## 28. Warunki zmiany umowy

1. Zgodnie z §20 wzoru umowy Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie:

- 1) zmiana wszelkich postanowień umowy wynikających ze zmiany przepisów prawa, które weszły w życie po podpisaniu umowy, a które powodują konieczność zmiany umowy
- 2) zmiany przedstawicieli Stron, zmiana personelu Inżyniera Kontraktu,
- 3) w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadkach określonych w niniejszej umowie
- 4) zmiany korzystne dla Zamawiającego
- 5) zmiana terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
  - a) wystąpienia sił wyższych (huragan, powódź, trzęsienie ziemi, zbyt wysokie lub zbyt niskie temperatury powietrza oraz warunki atmosferyczne uniemożliwiające zachowanie wymogów technologicznych, bunt, niepokoje itp.) niezależnych od Inżyniera Kontraktu, uniemożliwiających wykonanie robót w ustalonym w umowie terminie; wówczas termin realizacji umowy na wniosek Inżyniera Kontraktu może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania powyższych okoliczności
  - b) błędów w dokumentacji projektowej, których usunięcie będzie poprzedzać konieczność konsultacji z projektantem i naniesienia przez niego poprawek lub zmian w dokumentacji projektowej. Wówczas termin realizacji umowy na wniosek Inżyniera Kontraktu może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do wprowadzenia poprawek lub zmian w projekcie
  - c) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót. Wówczas termin realizacji Umowy na wniosek Inżyniera Kontraktu może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji lub uzgodnień
  - d) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz; wówczas termin realizacji umowy na wniosek Inżyniera Kontraktu może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do wykonania wymaganych dodatkowych badań i ekspertyz.
  - e) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań; wówczas termin realizacji umowy na wniosek Inżyniera Kontraktu może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy
  - f) decyzji władz i ich brak w terminach ustawowych, po wyczerpaniu środków prawnych; wówczas termin realizacji umowy na wniosek Inżyniera Kontraktu może ulec wydłużeniu o czas trwania powyższych okoliczności
  - g) wystąpienia niezainwentaryzowanych w zasobach geodezyjnych urządzeń, sieci podziemnych i innych nieprzewidzianych przeszkód, które będą kolidowały z wykonaniem robót; wówczas termin realizacji umowy na wniosek Inżyniera Kontraktu może ulec wydłużeniu o czas trwania powyższych okoliczności;
  - h) wystąpienia innych okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności.

Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy nie ma wpływu na zmianę wynagrodzenia umownego.

## 29. Wykaz załączników do niniejszego zapytania ofertowego:

1. Formularz OFERTA,
2. Wykaz wykonanych usług,
3. Wykaz osób,
4. Oświadczenie o braku powiązań z zamawiającym,
5. Wzór Umowy,
6. Dokumentacja techniczna (projekt wykonawczy, projekt robót remontowych, specyfikacja techniczna, przedmiary robót).

**REKTOR**  
**dr Zdzisław Dubiella**  
**prof. EUH-E**

.....  
/podpis i pieczęć kierownika zamawiającego/

\*niepotrzebne skreślić